

SMLOUVA O ÚPLATNÉM PŘEVODU CENNÝCH PAPÍRŮ (AKCIÍ)

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. ve spojení s § 1103 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále také jako „**Smlouva**“)

SMLUVNÍ STRANY

- (1) **Městské pivovary a.s.**, IČO: 10972803, se sídlem na adrese Pivovarská 303, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 8561 vedenou u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Prodávající**“ na straně jedné)

a

- (2) [...] (dále jen „**Kupující**“ na straně druhé)

(Prodávající a Kupující společně dále také jen „**Smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně jen „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

- (A) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem mimo jiné 10 kusů akcií typu C, znějících na jméno, vydaných v listinné podobě, o jmenovité hodnotě každé akcie 662,50,- Kč, číselné označení č. [...], vydaných obchodní společností **Jarošovský pivovar a.s.**, IČO: 04500504, se sídlem Pivovarská 303, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, zapsanou v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 7405 vedenou u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Společnost**“), s nimiž jsou spojena zvláštní práva a povinnosti dle stanov Společnosti, zejm. dle čl. IV odst. 1 písm. C) stanov Společnosti (dále jen „**Akcie**“). Akcie jsou nahrazeny jednou hromadnou listinou číselné označení [...].
- (B) Základní kapitál Společnosti činí 5.982.500,- Kč (slovy: pět milionů devět set osmdesát dva tisíc pět set korun českých), a je rozvržen na:
- a. 16 kusů akcií typu A, znějících na jméno, vydaných v listinné podobě, o jmenovité hodnotě každé akcie 331.250,- Kč, s akciemi jsou spojena zvláštní práva dle stanov Společnosti, zejm. dle čl. IV. odst. 1 písm. A) stanov Společnosti;
 - b. 2 kusy akcií typu B, znějící na jméno, vydané Společností v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 10.000 Kč, s akciemi jsou spojena zvláštní práva dle stanov Společnosti, zejm. dle čl. IV odst. 1 písm. B) stanov Společnosti;
 - c. 1 000 kusů akcií typu C, znějících na jméno, vydané Společností v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 662,50 Kč, s akciemi jsou spojena zvláštní práva dle stanov Společnosti, zejm. dle čl. IV odst. 1 písm. C) stanov Společnosti.
- (C) Kupující má zájem nabýt od Prodávajícího Akcie specifikované v písm. (A) Preambule za podmínek sjednaných v této Smlouvě, a Prodávající má zájem uvedené Akcie za podmínek sjednaných v této Smlouvě Kupujícímu prodat.

I.
PŘEDMĚT PŘEVODU

- 1.1.** Prodávající touto Smlouvou prodává Kupujícímu Akcie a převádí Kupujícímu vlastnické právo k nim a Kupující vlastnické právo k Akciím od Prodávajícího přijímá a zavazuje se zaplatit za Akcie Prodávajícímu sjednanou kupní cenu, to vše způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

II.
KUPNÍ CENA

- 2.1.** Prodávající a Kupující se dohodli na celkové kupní ceně za jednu akcii ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), celkem tedy za všechny akcie ve výši [...],. Kč (dále jen „**Kupní cena za Akcie**“).
- 2.2.** Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu Kupní cenu za Akcie do 10 dnů od podpisu této Smlouvy bezhotovostním převodem na účet č. 6011752379/0800

III.
PŘEVOD AKCIÍ

- 3.1.** Prodávající se zavazuje předat řádné rubopisované Akcie Kupujícímu do 10 dnů ode dne úhrady Kupní ceny za Akcie v plné výši.

IV.
PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

- 4.1.** Prodávající prohlašuje, že:
- a) Prodávající je výlučným vlastníkem Akcií;
 - b) jmenovitá hodnota Akcií, jakož i základní kapitál Společnosti, jsou zcela splaceny;
 - c) Akcie nejsou zatíženy žádným právem třetích osob (zejména zástavní, opční, přednostní, předkupní práva apod.), není u nich pozastaven výkon práva majitele s nimi nakládat, ani omezena možnost s Akciemi nakládat, resp. pan Miroslav Harašta jako druhý akcionář se podpisem na této Smlouvě vzdává předkupního práva k Akciím;
 - d) k převodu Akcií udělilo souhlas představenstvo Společnosti.
- 4.2.** Prodávající dále prohlašuje, že:
- a) s Akciemi jsou spojena všechna práva, která k nim dle právních předpisů a stanov Společnosti náleží (zejména s nimi budou spojena všechna oddělitelná a samostatně převoditelná práva). Společnost zatím neuplatnila k Akciím příplatkovou povinnost, která je s nimi spojená a tak Kupující bere na vědomí, že Akcie kupuje i s příplatkovou povinností ve

výši 10.000,- Kč na jednu akcii;

- b) Prodávající není v úpadku, platební neschopnosti nebo předlužení, nezastavil platby a je schopen platit své dluhy ve lhůtách splatnosti;
- c) na majetek Prodávajícího nebyl prohlášen konkurz, povolena reorganizace či oddlužení, ani dle nejlepšího vědomí Prodávajícího nebylo žádné jiné podobné řízení zahájeno;
- d) Prodávající je plně oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a uskutečnit transakci zamýšlenou touto Smlouvou.

4.3. Prodávající neposkytuje žádné záruky za stav Společnosti.

V.

PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

5.1. Kupující prohlašuje, že:

- a) je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a tato Smlouva, jakož i povinnosti z ní pro Kupujícího vyplývající, budou představovat platné, účinné a závazné povinnosti Kupujícího, vymahatelné za podmínek sjednaných v této Smlouvě;
- b) uzavřením této Smlouvy ani plněním povinností z ní vyplývajících pro Kupujícího nedojde k porušení kterékoliv smluvní či jiné povinnosti Kupujícího, soudního nebo správního rozhodnutí, které je vůči Kupujícímu závazné nebo které se vztahuje na jeho majetek či část majetku, ani žádného platného právního předpisu;
- c) není v úpadku, platební neschopnosti ani v předlužení, nezastavil platby a je schopen platit své dluhy ve lhůtách splatnosti;
- d) se řádně seznámil se stanovami Společnostmi a právy a povinnostmi vztahujícími se k Akciím, a Akcie kupuje ve stavu tak, jak jsou, a bere na vědomí, že Prodávající neposkytuje žádné záruky za ekonomický a právní stav Společnosti;
- e) na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, povolena reorganizace či oddlužení, ani dle nejlepšího vědomí Kupujícího nebylo žádné jiné podobné řízení zahájeno.

VI.

ROZHODNÉ PRÁVO

6.1. Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích, a budou vykládány v souladu s nimi.

VII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1.** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
- 7.2.** Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z této Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 7.3.** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém, když každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise této Smlouvy.
- 7.4.** Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jejího Řádu třemi rozhodci. Místem konání rozhodčího řízení bude Praha, Česká republika, jednacím jazykem čeština.
- 7.5.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážně míněné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Městské pivovary a.s.

[...]

Místo: _____

Místo: _____

Datum: _____

Datum: _____

Miroslav Harašta, člen představenstva

Já, níže podepsaný Miroslav Harašta, nar. 13. dubna 1974, bydlištěm Merhautova 447/40, Zábřovice, 613 00 Brno, se tímto vzdávám předkupního práva k Akciím.

Dne.....

Miroslav Harašta